

# Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020

v zmysle ust. § 588 a násl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších právnych predpisov

## medzi zmluvnými stranami

### Predávajúci v 1. rade:

**Štefan Varga, rod. Varga**

nar.: [REDAKOVANÉ]

rod. číslo: [REDAKOVANÉ]

trvalé bytom: Popradská 273/12, 065 44 Plaveč,

občan SR

štátna príslušnosť: slovenská

(ďalej len „predávajúci v 1. rade“)

### Predávajúci v 2. rade:

**Helena Grančaiová, rod. Vargová**

nar.: [REDAKOVANÉ]

rod. číslo: [REDAKOVANÉ]

trvalé bytom: Hviezdoslavova 354/10, 082 71 Lipany,

občianka SR

štátna príslušnosť: slovenská

(ďalej len „predávajúci v 2. rade“)

### Predávajúci v 3. rade:

**Anna Nízka, rod. Vargová**

nar.: [REDAKOVANÉ]

rod. číslo: [REDAKOVANÉ]

trvalé bytom: Mierová 1090/22, 064 01 Stará Ľubovňa,

občianka SR

štátna príslušnosť: slovenská

(ďalej len „predávajúci v 3. rade“)

### Predávajúci v 4. rade:

**Jozef Kosturko, rod. Kosturko**

nar.: [REDAKOVANÉ]

rod. číslo: [REDAKOVANÉ]

trvalé bytom: Ivana Stodolu 480/2, 065 44 Plaveč,

občan SR

štátna príslušnosť: slovenská

**Terézia Kosturková, rod. Mačeková**

nar.: [REDAKOVANÉ]

rod. číslo: [REDAKOVANÉ]

trvalé bytom: Ivana Stodolu 480/2, 065 44 Plaveč,

občianka SR

štátna príslušnosť: slovenská

(ďalej len „predávajúci v 4. rade“)

### Kupujúci:

**Obec Plaveč**

sídlo: Hviezdoslavova 101/4, 065 44 Plaveč

IČO: 00330116

v zastúpení: Mgr. Peter Šlosár, starosta obce

bankové spojenie: VÚB a. s. , pobočka Stará Ľubovňa

IBAN: SK06 0200 0000 0000 1322 8602

*po vyhlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020  
slobodne a vážne, bez právneho alebo skutkového omylu*

**Čl. I.**  
**Preambula**

1.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 27.11.2020 Kúpnu zmluvu, pričom katastrálne konanie je vedené na Okresnom úrade Stará Ľubovňa pod č. vkladu V 2130/2020.

**Čl. II.**  
**Predmet Dodatku č. 1**

2.1 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že týmto Dodatkom č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020 sa mení záhlavie Kúpnej zmluvy zo dňa 27.11.2020 v nasledovnom znení:

- Predávajúci v 1. rade:**                   **Štefan Varga, rod. Varga**  
nar.: [REDAKOVANÉ]  
rod. číslo: [REDAKOVANÉ]  
trvalé bytom: Popradská 273/12, 065 44 Plaveč,  
občan SR  
štátna príslušnosť: slovenská  
(ďalej len „predávajúci v 1. rade“)
- Predávajúci v 2. rade:**                   **Helena Grančaiová, rod. Vargová**  
nar.: [REDAKOVANÉ]  
rod. číslo: [REDAKOVANÉ]  
trvalé bytom: Hviezdoslavova 354/10, 082 71 Lipany,  
občianka SR  
štátna príslušnosť: slovenská  
(ďalej len „predávajúci v 2. rade“)
- Predávajúci v 3. rade:**                   **Anna Nízka, rod. Vargová**  
nar.: [REDAKOVANÉ]  
rod. číslo: [REDAKOVANÉ]  
trvalé bytom: Mierová 1090/22, 064 01 Stará Ľubovňa,  
občianka SR  
štátna príslušnosť: slovenská  
(ďalej len „predávajúci v 3. rade“)
- Predávajúci v 4. rade:**                   **Jozef Kosturko, rod. Kosturko**  
nar.: [REDAKOVANÉ]  
rod. číslo: [REDAKOVANÉ]  
trvalé bytom: Ivana Stodolu 480/2, 065 44 Plaveč,  
občan SR  
štátna príslušnosť: slovenská
- Terézia Kosturková, rod. Mačeková**  
nar.: [REDAKOVANÉ]  
rod. číslo: [REDAKOVANÉ]  
trvalé bytom: Ivana Stodolu 480/2, 065 44 Plaveč,  
občianka SR  
štátna príslušnosť: slovenská  
(ďalej len „predávajúci v 4. rade“)
- Predávajúci v 5. rade:**                   **Obec Plaveč**  
sídlo: Hviezdoslavova 101/4, 065 44 Plaveč  
IČO: 00330116  
v zastúpení: Mgr. Peter Šlosár, starosta obce  
bankové spojenie: VÚB a. s. , pobočka Stará Ľubovňa  
IBAN: SK06 0200 0000 0000 1322 8602  
(ďalej len „predávajúci v 5. rade“)
- Kupujúci v I. rade:**                   **Obec Plaveč**  
sídlo: Hviezdoslavova 101/4, 065 44 Plaveč  
IČO: 00330116

v zastúpení: Mgr. Peter Šlosár, starosta obce  
bankové spojenie: VÚB a. s. , pobočka Stará Ľubovňa  
IBAN: SK06 0200 0000 0000 1322 8602  
(ďalej len „kupujúci v 1. rade“)

**Kupujúci v 2. rade:**

**Jozef Kosturko, rod. Kosturko**

nar.: [REDAKOVANÉ]  
rod. číslo: [REDAKOVANÉ]  
trvalé bytom: Ivana Stodolu 480/2, 065 44 Plaveč,  
občan SR  
štátna príslušnosť: slovenská  
(ďalej len „kupujúci v 2. rade“)

**Terézia Kosturková, rod. Mačeková**

nar.: [REDAKOVANÉ]  
rod. číslo: [REDAKOVANÉ]  
trvalé bytom: Ivana Stodolu 480/2, 065 44 Plaveč,  
občianka SR  
štátna príslušnosť: slovenská  
(ďalej len „kupujúci v 2. rade“)

2.2 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že týmto Dodatkom č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020 sa mení Čl. I odsek 1.4 Kúpnej zmluvy zo dňa 27.11.2020 v nasledovnom znení:

1.4 Predávajúci v 4. rade sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti vedených na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, obec Plaveč, katastrálne územie Plaveč, zapísaných na LV č. 673, a to parcel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape, parcelné č. 392/8 orná pôda o výmere 2397 m<sup>2</sup> a parcelné č. 392/113 orná pôda o výmere 322 m<sup>2</sup>, pričom predávajúci v 4. rade sú vedení po bodom B1 v podiele 1/1 – ina z celku.

2.3 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že týmto Dodatkom č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020 sa mení Čl. I odsek 1.5 Kúpnej zmluvy zo dňa 27.11.2020 v nasledovnom znení:

1.5 Geometrickým plánom č. 28/2020 na oddelenie a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 392/8, 392/114, 392/116, 392/124, 392/160-392/179 geodeta Zdeno Baláž – GEODET, 065 11 Nová Ľubovňa 364, IČO: 14 315 050 vyhotoveným dňa 22.05.2020, autorizačne overeným dňa 21.07.2020, úradne overeným dňa 27.08.2020 pod číslom: G1-434/2020 bol:

- z parcely C - KN – 392/8 orná pôda o výmere 2397 m<sup>2</sup> vytvorený diel 1 k parcele č. 392/8 orná pôda o výmere 771 m<sup>2</sup>, diel 2 k parcele č. 392/124 orná pôda o výmere 91 m<sup>2</sup>, diel 3 k parcele č. 392/160 orná pôda o výmere 732 m<sup>2</sup>, diel 4 k parcele č. 392/161 orná pôda o výmere 333 m<sup>2</sup>, diel 5 k parcele č. 392/162 orná pôda o výmere 285 m<sup>2</sup>, diel 6 k parcele č. 392/163 orná pôda o výmere 134 m<sup>2</sup> a diel 7 k parcele č. 392/165 orná pôda o výmere 51 m<sup>2</sup>, pričom zostávajúca výmera parcely C - KN 392/8 orná pôda predstavuje výmeru 771 m<sup>2</sup>;

- z parcely KN-E 1112/213 orná pôda o výmere 4648 m<sup>2</sup> vytvorený diel 11 k parcele č. 392/124 orná pôda o výmere 42 m<sup>2</sup>, diel 12 k parcele č. 392/169 orná pôda o výmere 332 m<sup>2</sup>, diel 13 k parcele č. 392/114 orná pôda o výmere 398 m<sup>2</sup>, diel 14 k parcele č. 392/171 orná pôda o výmere 507 m<sup>2</sup>, diel 15 k parcele č. 392/172 orná pôda o výmere 741 m<sup>2</sup>, diel 16 k parcele č. 392/173 orná pôda o výmere 77 m<sup>2</sup>, diel 17 k parcele č. 392/174 orná pôda o výmere 435 m<sup>2</sup>, diel 18 k parcele č. 392/175 orná pôda o výmere 732 m<sup>2</sup>, diel 19 k parcele č. 392/176 orná pôda o výmere 109 m<sup>2</sup>, diel 20 k parcele č. 392/177 orná pôda o výmere 34 m<sup>2</sup>, diel 21 k parcele č. 392/178 orná pôda o výmere 731 m<sup>2</sup>, diel 22 k parcele č. 392/179 orná pôda o výmere 510 m<sup>2</sup>, diel 25 k parcele č. 392/116 orná pôda o výmere 358 m<sup>2</sup>.

- 2.4 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že týmto Dodatkom č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020 sa dopĺňa Čl. I. Kúpnej zmluvy zo dňa 27.11.2020 o odsek 1.6:
- 1.6 Predávajúci v 5. rade je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, obec Plaveč, katastrálne územie Plaveč, zapísanej na LV č. 1352, a to parcely registra „E“ evidovanej na katastrálnej mape, parcelné č. 1112/214 orná pôda o výmere 4719 m<sup>2</sup>, pričom predávajúci v 5. rade je vedený po bodom B1 v podiele 1/1 – ina z celku.
- 2.5 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že týmto Dodatkom č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020 sa mení Čl. II Kúpnej zmluvy zo dňa 27.11.2020 v nasledovnom znení:
- 2.1. Kupujúci v 1. rade kupuje do výlučného vlastníctva od predávajúceho v 1. rade jeho podiel o veľkosti 1/3 - ina z celku dielu 11 o výmere 14 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely KN-E č. 1112/213 orná pôda o výmere 4648 m<sup>2</sup> ako aj podiel o veľkosti 1/3 - ina z celku dielu 13 o výmere 132,67 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely KN-E č. 1112/213 orná pôda o výmere 4648 m<sup>2</sup>, a to za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.2 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.2. Kupujúci v 1. rade kupuje do výlučného vlastníctva od predávajúcej v 2. rade jej podiel o veľkosti 1/3 -ina z celku dielu 11 o výmere 14 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely KN-E č. 1112/213 orná pôda o výmere 4648 m<sup>2</sup> ako aj podiel o veľkosti 1/3 - ina z celku dielu 13 o výmere 132,67 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely KN-E č. 1112/213 orná pôda o výmere 4648 m<sup>2</sup>, a to za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.3 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.3. Kupujúci v 1. rade kupuje do výlučného vlastníctva od predávajúcej v 3. rade jej podiel o veľkosti 1/3-ina z celku dielu 11 o výmere 14 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely KN-E č. 1112/213 orná pôda o výmere 4648 m<sup>2</sup> ako aj podiel o veľkosti 1/3 - ina z celku dielu 13 o výmere 132,67 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely KN-E č. 1112/213 orná pôda o výmere 4648 m<sup>2</sup>, a to za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.4 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.4. Kupujúci v 1. rade kupuje do výlučného vlastníctva od predávajúcich v 4. rade ich podiel o veľkosti 1/1 - ina z celku dielu 2 o výmere 91 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely C-KN 392/8 orná pôda o výmere 2397 m<sup>2</sup>, dielu 6 o výmere 134 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely C-KN č. 392/8 orná pôda o výmere 2397 m<sup>2</sup>, dielu 7 o výmere 51 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely C-KN č. 392/8 orná pôda o výmere 2397 m<sup>2</sup> ako aj podiel o veľkosti 1/1 – ina z celku parcely C-KN parc. č. 392/113 orná pôda o výmere 322 m<sup>2</sup> za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.5 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.5. Kupujúci v 2. rade kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov od predávajúceho v 5. rade podiel o veľkosti 1/1 – ina z celku dielu 25 o výmere 385 m<sup>2</sup> vytvorený z parcely KN-E č. 1112/214 orná pôda o výmere 4719 m<sup>2</sup> za dohodnutú kúpnu cenu špecifikovanú v Čl. III bod 3.6 tejto kúpnej zmluvy.
- 2.6 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že týmto Dodatkom č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020 sa mení Čl. III Kúpnej zmluvy zo dňa 27.11.2020 v nasledovnom znení:
- 3.1. Kupujúci v 1. rade a predávajúci v 1. rade, predávajúci v 2. rade, predávajúci v 3. rade, predávajúci v 4. rade a predávajúci v 5. rade sa vzájomne dohodli, že kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti je stanovená podľa uznesenia Obecného zastupiteľstva v Plavči č. 34/2020 z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Plaveč zo dňa 07.10.2020 v spojení s uznesením Obecného zastupiteľstva v Plavči č. 69/2021 z

XII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Plaveč zo dňa 12.02.2021, ktorá predstavuje sumu 1,00 €/m<sup>2</sup>.

- 3.2. Kupujúci v 1. rade kupuje do výlučného vlastníctva od predávajúceho v 1. rade prevádzané nehnuteľnosti špecifikované v Čl. II bod 2.1 tejto Kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 146,66 eur (slovom: jeden stoštyridsaťšesť eur a šesťdesiatšesť eur centov), pričom kúpnu cenu kupujúci v 1. rade uhradí predávajúcemu v 1. rade v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú. Predávajúci v 1. rade svojim podpisom na tejto Kúpnej zmluve prehlasuje, že kúpnu cenu od kupujúceho v 1. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzal.
  - 3.3. Kupujúci v 1. rade kupuje do výlučného vlastníctva od predávajúcej v 2. rade prevádzané nehnuteľnosti špecifikované v Čl. II bod 2.2 tejto Kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 146,66 eur (slovom: jeden stoštyridsaťšesť eur a šesťdesiatšesť eur centov), pričom kúpnu cenu kupujúci v 1. rade uhradí predávajúcej v 2. rade v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú. Predávajúca v 2. rade svojim podpisom na tejto Kúpnej zmluve prehlasuje, že kúpnu cenu od kupujúceho v 1. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzala.
  - 3.4. Kupujúci v 1. rade kupuje do výlučného vlastníctva od predávajúcej v 3. rade prevádzané nehnuteľnosti špecifikované v Čl. II bod 2.3 tejto Kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 146,66 eur (slovom: jeden stoštyridsaťšesť eur a šesťdesiatšesť eur centov), pričom kúpnu cenu kupujúci v 1. rade uhradí predávajúcej v 3. rade v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú. Predávajúca v 3. rade svojim podpisom na tejto Kúpnej zmluve prehlasuje, že kúpnu cenu od kupujúceho v 1. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzala.
  - 3.5. Kupujúci v 1. rade kupuje do výlučného vlastníctva od predávajúcich v 4. rade prevádzané nehnuteľnosti špecifikované v Čl. II bod 2.4 tejto Kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 598,- eur (slovom: päťstodeväťdesiatosem eur), pričom kúpnu cenu kupujúci v 1. rade uhradí predávajúcim v 4. rade v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú. Predávajúci v 4. rade svojimi podpismi na tejto Kúpnej zmluve prehlasujú, že kúpnu cenu od kupujúceho v 1. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzali.
  - 3.6. Kupujúci v 2. rade kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov od predávajúceho v 5. rade prevádzané nehnuteľnosti špecifikované v Čl. II bod 2.5 tejto Kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 385,- eur (slovom: tristoosemdesiatpäť eur), pričom kúpnu cenu kupujúci v 2. rade uhradí predávajúcemu v 5. rade v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Zmluvné strany považujú kúpnu cenu za primeranú, dohodnutú a bez výhrad ju akceptujú. Predávajúci v 5. rade svojim podpisom na tejto Kúpnej zmluve prehlasuje, že kúpnu cenu od kupujúcich v 2. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzal.
  - 3.7. Kupujúci v 1. rade a predávajúci v 4. rade sa vzájomne dohodli, že si vzájomné pohľadávky vysporiadajú vzájomným zápočtom v sume 385,- Eur, pričom kupujúci v 1. rade uhradí predávajúcim v 4. rade zvyšnú časť pohľadávky v sume 213,- Eur v hotovosti pri podpise tejto Kúpnej zmluvy. Predávajúci v 4. rade svojimi podpismi na tejto Kúpnej zmluve prehlasujú, že zvyšnú časť kúpnej ceny vo výške 213,- Eur od kupujúceho v 1. rade po podpise tejto kúpnej zmluvy v hotovosti prevzali.
- 2.6 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že týmto Dodatkom č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020 sa mení Čl. IV Kúpnej zmluvy zo dňa 27.11.2020 v nasledovnom znení:

4.1. Predávajúci v 1. rade, predávajúca v 2. rade, predávajúca v 3. Rade a predávajúci v 5. rade vyhlasujú kupujúcemu v 1. rade a kupujúcim v 2. rade, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom kúpy, resp. predaja, nie sú zaťažené žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami, alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi, prebiehajúcimi alebo hroziacimi súdnymi spormi týkajúcimi sa prevádzaných nehnuteľností, a že neprebíha žiadne súdne alebo iné konanie, v dôsledku ktorého by k vzniku takýchto práv tretích osôb mohlo dôjsť.

4.2. Predávajúci v 4. rade vyhlasujú kupujúcemu v 1. rade, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom kúpy, resp. predaja, nie sú zaťažené žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami, alebo vecnými bremenami, s výnimkou vecných bremien evidovaných na LV č. 673, kat. územia Plaveč, zapísaných v časti C: Ľarchy, a to:

- pod por. č. 1: Právo prechodu cez pozemok C KN č. 392/2 zapísaného na LV č. 1 podľa Rozhodnutia o povolení vkladu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena V-570/2017 zo dňa 17.05.2017 – 102/2017.

- pod por. č. 1: Povinnosť strpieť prechod cez pozemok C KN parc. č. 392/113 za účelom prístupu k parcele C KN 392/117 v prospech vlastníkov tejto parcely, na základe Rozhodnutia o povolení vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena V-1674/2018 zo dňa 20.09.2018 – 172/18.

4.3. Predávajúci v 4. rade vyhlasujú kupujúcemu v 1. rade, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom kúpy, resp. predaja, nie sú zaťažené žiadnymi reštitučnými nárokmi, prebiehajúcimi alebo hroziacimi súdnymi spormi týkajúcimi sa prevádzaných nehnuteľností, a že neprebíha žiadne súdne alebo iné konanie, v dôsledku ktorého by k vzniku takýchto práv tretích osôb mohlo dôjsť.

4.4. Predávajúci v 1. rade, predávajúca v 2. rade, predávajúca v 3. rade, predávajúci v 4. rade a predávajúci v 5. rade vyhlasujú a zaručujú kupujúcemu v 1. rade a kupujúcim v 2. rade, že ich vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam nie je obmedzené žiadnym zmluvným vzťahom alebo dohodou s treťou osobou, či už písomnou alebo ústnou, ktorá by mohla akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť vlastnícke právo kupujúceho k prevádzaným nehnuteľnostiam, budúcu držbu a užívanie nehnuteľností kupujúcim v 1. rade a kupujúcou v 2. rade.

4.3. Predávajúci v 1. rade, predávajúca v 2. rade, predávajúca v 3. rade, predávajúci v 4. Rade, predávajúci v 5. rade, kupujúci v 1. rade a kupujúci v 2. rade vyhlasujú, že si predmet zmluvy prehliadli a oboznámili sa s jeho stavom formou osobnej obhliadky.

2.6 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že týmto Dodatkom č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020 sa mení Čl. V bod 5.1 a bod 5.2 Kúpnej zmluvy zo dňa 27.11.2020 v nasledovnom znení:

5.1. Kupujúci v 1. rade a kupujúci v 2. rade nadobudnú vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam, špecifikovaným v Čl. II bod 2.1., bod 2.2., bod 2.3., bod 2.4. a bod 2.5 tejto Kúpnej zmluvy, dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam, špecifikovaným v Čl. II bod 2.1., bod 2.2., bod 2.3, bod 2.4. a bod 2.5 tejto Kúpnej zmluvy, v prospech kupujúceho v 1. rade a kupujúcich v 2. rade podá kupujúci v 1. rade, a to do 30 dní od podpísania tejto Kúpnej zmluvy všetkými zmluvnými stranami prostredníctvom JUDr. Gábora Száza, advokáta, Advokátska kancelária so sídlom Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa a zároveň, že kupujúci bude znášať náklady súvisiace s katastrálnym konaním.

**Čl. III.**  
**Ostatné ustanovenia**

- 3.1 Ostatné dojednania uvedené v Kúpnej zmluve zo dňa 27.11.2020 zostávajú nemenné.
- 3.2 Tento dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve je vyhotovený v 6 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po podpise jedno vyhotovenie tohto Dodatku č.1 a jedno vyhotovenie podá JUDr. Gábor Száraz, advokát na Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor v zmysle splnomocnenia uvedenom v čl. V. bod 5.2 Kúpnej zmluvy zo dňa 27.11.2020.

V Plavči, dňa 24.2.2021

*podpísané*

.....  
**Štefan Varga, rod. Varga**

*/predávajúci v 1. rade/*

V Plavči, dňa 24.2.2021

*podpísané*

.....  
**Obec Plaveč**

v zastúpení Mgr. Petrom Šlosárom, starostom  
*/kupujúci v 1. rade/*

V Plavči, dňa 24.2.2021

*podpísané*

.....  
**Helena Grančaiová, rod. Vargová**

*/predávajúca v 2. rade/*

V Plavči, dňa 24.2.2021

*podpísané*

.....  
**Jozef Kosturko, rod. Kosturko**

*/kupujúci v 2. rade/*

V Plavči, dňa 24.2.2021

*podpísané*

.....  
**Anna Nízka, rod. Vargová**

*/predávajúci v 3. rade/*

V Plavči, dňa 24.2.2021

*podpísané*

.....  
**Terézia Kosturková, rod. Mačeková**

*/kupujúci v 2. rade/*

V Plavči, dňa 24.2.2021

*podpísané*

.....  
**Jozef Kosturko, rod. Kosturko**

*/predávajúci v 4. rade/*

*podpísané*

.....  
**Terézia Kosturková, rod. Mačeková**

*/predávajúci v 4. rade/*